

820 € /mois CC

57 m<sup>2</sup>

3 pièces

Saint-Arnout-en-Yvelines  
RAMBOUILLET

Disponibilité 01-05-2019



Référence 3079 Appartement de type F3 de plain pied en centre ville de Saint Arnout en Yvelines comprenant : entrée, cuisine aménagée et semi équipée, séjour, dégagement avec rangement, wc, salle de douche et 2 chambres donnant sur une grande terrasse avec vue sur les jardins de la résidence.

Loyer : 740 €

Charges : 80 € (provision mensuelle sur l'eau froide, l'entretien des espaces verts et des parties communes, entretien annuel de la chaudière gaz de ville)

Mandat N° 3079. Provision sur charges 80 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 740 €. Honoraires de 616 € TTC à la charge du locataire. Nos honoraires : <http://www.st-arnout-immobilier.fr/honoraires>

Les points forts :

- idéal personne agée
- tous commerces a pied

Type d'appartement	T3
Surface	57.00 m <sup>2</sup>
Séjour	19 m <sup>2</sup>
Terrasse	20 m <sup>2</sup>
Pièces	3
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1 Indépendant
Epoque, année	2008 Récent
État général	En excellent état
Chauffage	Gaz Individuel
Cuisine	Partiellement équipée, Indépendante
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	PVC, Double vitrage
Exposition	Sud
Autres	Digicode Interphone
Emissions GES	D
Consommations énergétiques	C

Description des pièces	- entrée : 3.90 m <sup>2</sup>
	- dégagement couloir : 4.03 m <sup>2</sup>
	- Cuisine : 7.04 m <sup>2</sup>
	- séjour : 19.4 m <sup>2</sup>
	- Chambre 1 : 8.32 m <sup>2</sup>
	- chambre 2 : 8.51 m <sup>2</sup>
	- WC : 1.16 m <sup>2</sup>
- salle de douche : 3.25 m <sup>2</sup>	



**SAINT ARNOULT IMMOBILIE**

**R**

36, rue Charles de Gaulle  
78730 Saint-Arnoult-en-Yvelines  
[www.st-arnoult-immobilier.fr](http://www.st-arnoult-immobilier.fr)  
[agence@st-arnoult-immobilier.fr](mailto:agence@st-arnoult-immobilier.fr)  
01 30 59 20 50



SAS IMOPI au capital de 8000 € • SIRET 81197251200016 • TVA FR 04811972512 • Carte pro CP178012018000035273 délivrée par CCI PARIS ILE DE FRANCE • Caisse de garantie GALIAN 89, rue La Boétie, 75008 Paris d' un montant de 120000 €, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 47787S auprès de GALIAN 89, rue La Boétie, 75008 Paris

Document non contractuel