

595 € /mois CC

25 m<sup>2</sup>

2 pièces

Saint-Arnout-en-Yvelines  
rambouillet

Jardin collectif partagé entre 2 appartements  
radiateurs à inertie Appartement refait à neuf  
en 2017  
Disponibilité 15-04-2019



A voir absolument

Type d'appartement	T2
Surface	25.00 m <sup>2</sup>
Surface au sol	47 m <sup>2</sup>
Séjour	15 m <sup>2</sup>
Pièces	2
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique Individuel
Cuisine	Aménagée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Exposition	Sud

Référence 3125 Dans l'hyper centre de Saint Arnout en Yvelines, F2 récemment rénové de **47 m<sup>2</sup> au sol** comprenant : pièce de vie avec cuisine ouverte, salle de douche avec wc et chambre. Poutres apparentes, belles prestations. Jardin partagé.

Loyer 580 € + 15 € de provision sur charges (taxe d'ordures ménagères, électricité des parties communes)

Mandat N° 3125. Provision sur charges 15 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 620 €. Honoraires de 275 € TTC à la charge du locataire dont 75 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : <http://www.st-arnout-immobilier.fr/honoraires>

Les points forts :

- Très lumineux
- hyper centre ville
- jardin partagé

Description des pièces	- Séjour cuisine (28 m <sup>2</sup> au sol) : 15.02 m <sup>2</sup>
	- Chambre (13 m <sup>2</sup> au sol) : 7.40 m <sup>2</sup>
	- Salle de douche avec wc (5.22 m <sup>2</sup> au sol) : 2.85 m <sup>2</sup>



**SAINT ARNOULT IMMOBILIE**

**R**

36, rue Charles de Gaulle  
78730 Saint-Arnoult-en-Yvelines  
[www.st-arnoult-immobilier.fr](http://www.st-arnoult-immobilier.fr)  
[agence@st-arnoult-immobilier.fr](mailto:agence@st-arnoult-immobilier.fr)  
01 30 59 20 50



SAS IMOP1 au capital de 8000 € • SIRET 81197251200016 • TVA FR 04811972512 • Carte pro CP178012018000035273 délivrée par CCI PARIS ILE DE FRANCE • Caisse de garantie GALIAN 89, rue La Boétie, 75008 Paris d' un montant de 120000 €, l'agence immobilière ne doit recevoir ni détenir d'autres fonds, effets ou valeurs que ceux représentatifs de sa rémunération ou de sa commission • N° RCP 47787S auprès de GALIAN 89, rue La Boétie, 75008 Paris  
Document non contractuel