

730 € /mois CC

69 m²

3 pièces

Saint-Arnoult-en-Yvelines
 VALLÉE DE LA
 RÉMARDE

Disponibilité 01-09-2021



Type d'appartement	T3
Surface	68.65 m ²
Séjour	21 m ²
Pièces	3 + grenier
Chambres	2
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	RDC
État général	En bon état
Chauffage	Electrique Gaz
Cuisine	Partiellement équipée, Américaine
Ameublement	Non meublé
Vue	Ville
Ouvertures	PVC, Double vitrage

Référence 3662 Appartement F3 comprenant : entrée sur séjour avec cuisine aménagée, salle de d'eau avec wc, buanderie, 2 chambres et grenier. Centre ville, écoles et commerces à pied.

Loyer 675 € + provision sur charges de 55 € correspondant aux consommations d'eau froide, provision gaz de ville, entretien et électricité des parties communes.)

Mandat N° 3662. Provision sur charges 55 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 675 €. Honoraires de 685 € TTC à la charge du locataire dont 205 € pour l'état des lieux. Nos honoraires : http://st-arnoult-immobilier.fr/fichier-770-6Hm6O-nos_honoraires.pdf

Les points forts :

- + RDC
- + centre village

Description des pièces	Niveau :
	- Couloir : 3.30 m ²
	- Salle d'eau + WC : 3.90 m ²
	- Chambre 2 : 9 m ²
	- Buanderie : 10 m ²
	- Bureau ou dressing : 10.50 m ²
	- Chambre 1 : 10.95 m ²
	- Entrée sur pièce de vie avec cuisine : 21 m ²



**SAINT ARNOULT IMMOBILIE
 R & ABLIS IMMOBILIER**
 36, rue Charles de Gaulle
 78730 Saint-Arnoult-en-Yvelines
 01 30 59 20 50



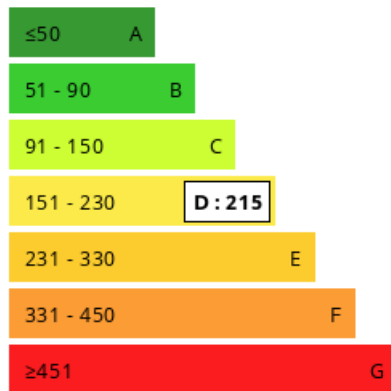
Aurélie LE BOLLOC'H
 agence@st-arnoult-immobilier.fr

01 30 59 20 50



Consommations énergétiques

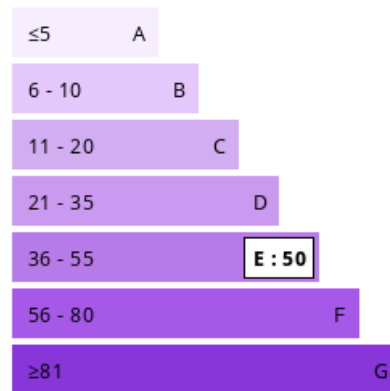
Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)