

945 € /mois CC

43 m²

2 pièces

Saint-Arnoult-en-Yvelines
 rambouillet



Type d'appartement	T3
Surface	43.49 m ²
Surface au sol	69 m ²
Séjour	23 m ²
Pièces	2 + bureau
Chambres	1
Salle d'eau	1
WC	1
Étage	2
État général	En excellent état
Chauffage	Electrique
Cuisine	Partiellement équipée, Coin cuisine
Ameublement	Non meublé
Ouvertures	Bois, Double vitrage
Exposition	Sud
Stationnement ext.	2 dans la cour arrière
Ascenseur	Non
Cave	Non

Référence 3609 Appartement F3 avec mezzanine neuf (réhabilitation d'un immeuble ancien) comprenant : entrée sur pièce de vie avec cuisine aménagée et semi équipée, salle de douche avec WC, chambre. A l'étage, pièce doublement mansardée pouvant servir de bureau ou de chambre d'appoint.

2 places de parking dans la cour.

Loyer 795 € + 150 € de provision sur charges (eau et électricité de l'appartement + taxe d'ordures ménagères + entretien et électricité des parties communes)

Mandat N° 3609. Provision sur charges 150 €/mois, régularisation annuelle. Dépôt de garantie 795 €. Honoraires de 477 € TTC à la charge du locataire dont 130 € pour l'état des lieux. DPE vierge Nos honoraires : http://files.netty.immo/file/starnoult770/6Hm6O/nos_honoraire_s.pdf

Description des pièces	Niveau 2eme :
	- chambre : m ²
	- pièce de vie avec cuisine ouverte : m ²
	- salle de douche avec WC : m ²
	Niveau 3eme :
	- bureau mansardé : m ²

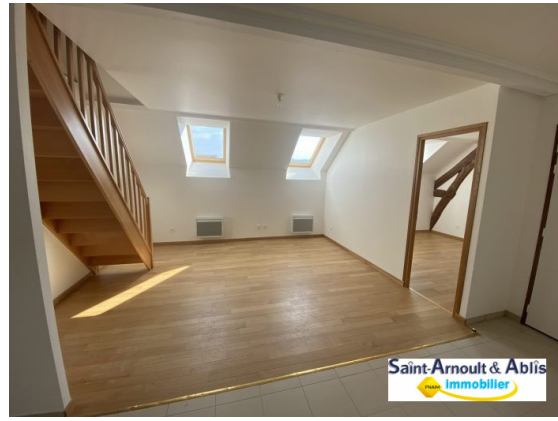


**SAINT ARNOULT IMMOBILIE
 R & ABLIS IMMOBILIER**
 36, rue Charles de Gaulle
 78730 Saint-Arnoult-en-Yvelines
 01 30 59 20 50



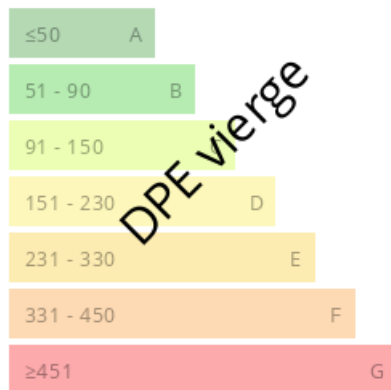
Aurélie LE BOLLOC'H
 agence@st-arnoult-immobilier.fr

01 30 59 20 50



Consommations énergétiques

Logement économe



Logement énergivore (kWh/m².an)

Émission de gaz à effet de serre

Faible émission de GES



Forte émission de GES (kg CO₂/m².an)